

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ в заочной форме СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ:

г.Москва, ул.Островитянова д.11,корп.1

07 11.03.2012 г.

уоформленные в установленном порядке ,письменные решения) 38собственников помещений, обладающие 71,7% голосов от общего числа голосов собственников дома. Кворум имеется.

Повестка дня собрания:

- 1.Утверждение состава счетной комиссии.
- 2.Выбор совета дома.
- 3.Определение порядка охраны общего имущества дома.
- 4.Утверждение расходов на пост охраны в 2012г.
- 5.Утверждение сметы на установку и монтаж видеонаблюдения в подъезде, подземном паркинге и на территории дома.
- 6.Утверждение сметы на оборудование поста охраны в подъезде.
- 7.Утверждение сметы на замену входных дверей в подъезде.
- 8.Утверждение места хранения решений собственников, а также лица ответственного за хранение.
- 9.Определение порядка и места размещения решения принятого общим собранием (в форме заочного голосования).

1.По первому вопросу: Предлагается утвердить состав счетной комиссии из числа собственников помещений: председатель Кривак С.И. кв.4,Шпигун А.Ю. кв.12, Карасевич А.Ю. кв.38, Лукьянов Д.В. кв.19.

ГОЛОСОВАЛИ: за-97,37%(голосов от участвующих в собрании- далее везде по тексту против-2,63%голосов ; воздержалось-0%голосов.

РЕШИЛИ: избрать предлагаемый состав счетной комиссии. (Голоса по данному вопросу подсчитывали члены инициативной группы ,далее подсчет голосов велся членами счетной комиссии).

2.По второму вопросу: Предлагается определить совет дома в количестве 5-и человек: Йосифов О.Й. кв.39, Степанов С.С. кв.9, Климовицкий В.И. кв.34, Машталер И.М. кв.30, Кирилук П.К.- Генеральный директор АО «Истерн Проперти Инк»

ГОЛОСОВАЛИ: за-92,1% голосов,против-2,63% голосов, воздержалось-5,27% голосов.

РЕШИЛИ: избрать предлагаемый состав из 5-и человек в совет дома.

3. По третьему вопросу: Предлагается установить круглосуточный пост охраны в подъезде дома. На въезде на территорию дома установить шлагбаум с домофоном для связи с офисами и охраной в подъезде, всем жильцам выдать пульты на въезд в желаемом количестве.

ГОЛОСОВАЛИ: за-68,42% голосов, против-15,79% голосов, воздержалось-15,79% голосов.

РЕШИЛИ: установить круглосуточный пост охраны в подъезде дома. На въезде на территорию дома установить шлагбаум с домофоном для связи с офисами и охраной в подъезде.

4. По четвертому вопросу: Предлагается оплачивать круглосуточный пост охраны в подъезде из расчета 90 000 руб. в месяц со всех квартир.

ГОЛОСОВАЛИ: за-68,42% голосов, против-15,79% голосов, воздержалось-15,79% голосов.

РЕШИЛИ: утвердить оплату круглосуточного поста охраны в подъезде из расчета 90 000 рублей в месяц со всех квартир.

5. По пятому вопросу: Предлагается установить видеонаблюдение в подъезде, подземном паркинге и на территории дома. Предварительная стоимость оборудования с монтажом 200 000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ: за-65,79% голосов, против-13,16% голосов, воздержалось-21,05% голосов.

РЕШИЛИ: установить видеонаблюдение в подъезде, подземном паркинге и на территории дома.

6. По шестому вопросу: Предлагается оборудовать пост в подъезде. Стоимость конструкции и монтажа 126 000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ: за-65,79% голосов, против-10,53% голосов, воздержалось-23,68% голосов.

РЕШИЛИ: оборудовать пост охраны в подъезде.

7. По седьмому вопросу: Предлагается произвести замену двух входных дверей в подъезде на новые. Стоимость конструкций с монтажом 170 000 руб.

ГОЛОСОВАЛИ: за-71,05% голосов, против-7,89% голосов, воздержалось-21,05% голосов.

РЕШИЛИ: произвести замену двух входных дверей в подъезде на новые.

8. По восьмому вопросу: Предлагается назначить ответственного за хранение заочных решений собственников члена счетной комиссии Лукьянова Д.В.

ГОЛОСОВАЛИ: за-89,47% голосов, против-7,9% голосов, воздержалось-2,63% голосов.

РЕШИЛИ : назначить ответственным за хранение заочных решений собственников члена счетной комиссии Лукьянова Д.В.

9.По девятому вопросу: Предлагается информацию о принятом общим заочным собранием решением и итоги голосования размещать на информационном стенде на 1-м этаже подъезда дома по адресу : г. Москва, ул. Островитянова, д.11,кор.1.

ГОЛОСОВАЛИ: за-94,74% голосов, против-2,63% голосов, воздержалось-2,63% голосов.

РЕШИЛИ : информацию о принятом общим собранием решении и итоги голосования размещать на информационном стенде на 1-м этаже дома по адресу: г.Москва, ул.Островитянова, д.11, кор.1.

Члены инициативной группы

1. Машталер И.М. кв. 30

2. Климовицкий В.И. кв. 34

3. Йосифов О.Й. кв. 39

Члены счетной комиссии:

1. Кривак С.И. кв.4

2. Шпигун К.О. кв.12

3. Лукьянов Д.В. кв.19

4. Карасевич А.Ю. кв.38